

מדיניות פרטיות

גולשת יקרה,

פרטיותך חשובה לנו ולכן מדיניות פרטיות זו ("מדיניות הפרטיות") נועדה להסביר ולתאר לך איזה מידע נאסף במסגרת האתר שלנו ומה השימוש שיעשה בהם בשינויים המחויבים ובהתאם למאפייני האתר.

מדיניות הפרטיות חלה על האופן שבו אנו, ס.א.ל נדל"ן ("החברה", "אנו", "שלנו" וכו'), העוסקת בהשכרה, ניהול, השבחה, רכישה, ייזום ופיתוח של מתחמי ענק לתעשייה, לוגיסטיקה ומשרדים, משתמשים במידע אישי (כפי שיוגדר בסעיף 2) הנאסף, מתקבל ונשמר על ידנו אודות המשתמשים באתר שלנו -

<https://sa-l-re.co.il> ובשירותים המוצעים במסגרתו (יחד עם תוכנו ושירותיו, "אתר").

מדיניות הפרטיות מנוסחת בלשון זכר מטעמי נוחות בלבד והיא מתייחסת באופן שווה לנשים ולגברים.

1. **מבוא.** האתר משמש, בין היתר, כפלטפורמה פרסומית ושיווקית להצגת נכסים ופרויקטים בתחום הנדל"ן, לרבות הצגת החברה, חברות קשורות ושותפים עסקיים הקשורים למיזמים שלנו. בשורות הבאות נסביר על איסוף המידע והשימוש בו, הקשורים לשימושך באתר, ובנוסף נציג מידע חשוב על הזכויות והאפשרויות שעומדת בפניך בנוגע למידע האישי שלך.

2. **"מידע אישי"** הוא כל מידע שעשוי לשמש, לבדו או בשילוב עם מידע אחר, לצורך זיהוי אישי של אדם, לרבות, אך לא רק, שם פרטי ושם משפחה, כתובת IP, כתובת דוא"ל, מספר טלפון ופרטי קשר נוספים.

3. **הסכמה ושינוי של מדיניות הפרטיות.** אינך מחויב למסור לנו מידע אישי, וכל מידע שתמסור לנו, במישרין או בעקיפין באמצעות השימוש באתר, יימסר בכפוף להסכמתך ולפי רצונך.

השימוש באתר מהווה את הסכמתך למדיניות הפרטיות ולאיסוף, עיבוד ושיתוף מידע האישי אודותיך כמפורט בה.

אנו רשאים לשנות את מדיניות הפרטיות בכל עת והשימוש באתר יהיה כפוף לתנאים באתר בעת השימוש. לכן, הנך מתבקש להתעדכן במדיניות הפרטיות מעת לעת טרם ביצוע פעולות באתר. למען הסר ספק, המשך שימושך בשירותים לאחר עדכון המדיניות, משמעו כי הנך מקבל ומסכים למדיניות העדכנית.

4. **סוג המידע הנאסף ואופן איסופו.** האופן בו אנו אוספים ושומרים מידע תלוי באופן השימוש שתעשה באתר ובשירותים. אנו מקבלים ו/או אוספים ממך מידע אישי בדרכים הבאות:

4.1 **"צור קשר"** – האתר מאפשר לך למלא בקשת "צרו איתנו קשר" בנוגע לפרויקטים ונכסים. במסגרת שליחת בקשה כאמור, תתבקש להזין נתונים מסוימים כדוגמת שמך המלא, מספר טלפון וכתובת דוא"ל. ככל שתבקש להשתמש בשירות זה, הנך מתחייב למסור מידע נכון ועדכני, ובשמך בלבד.

4.2 **קבצי יומן (Log Files).** אנו עשויים להשתמש בקבצי יומן. המידע בתוך קבצי היומן כולל כתובות פרוטוקול אינטרנט (IP), סוג דפדפן, ספק שירותי אינטרנט (ISP), חותמת תאריך/שעה, דפי הפניה/יציאה, דפים שלחצו עליהם וכל מידע אחר שהדפדפן שלך עשוי לשלוח אלינו. אנו

עשויים להשתמש במידע כזה כדי לנתח מגמות, לנהל את השירותים, לעקוב אחר תנועת המשתמשים במסגרת השירותים ולאסוף מידע דמוגרפי.

4.3 עוגיות (Cookies) השירותים שלנו עשויים לכלול שימוש ב"עוגיות", קבצי זיהוי אנונימיים וטכנולוגיות דומות, לצורכי אבטחת מידע, על מנת שנוכל לספק את שירותינו באתר באופן תקין, להציג בפניך מידע מותאם אישית ולשפר את חוויית המשתמש שלך כשאתה גולש באתר במסגרת השימוש בשירותים. "עוגייה" הוא קובץ טקסט קטן שיכול לשמש, למשל, לאיסוף מידע על פעילות בשירותים. קובצי עוגיות מסוימים וטכנולוגיות אחרות עשויים לשמש להחזרת מידע אישי, כגון כתובת IP, שצוינה בעבר על ידי משתמש. מרבית הדפדפנים מאפשרים לך לשלוט בקובצי עוגיות, כולל אם לקבל אותם או לא וכיצד להסיר אותם. אתה יכול להגדיר כי רוב הדפדפנים יודיעו לך אם תקבל קובץ עוגייה, או שתבחר לחסום קובצי עוגיות באמצעות הדפדפן שלך.

5. כיצד אנו משתמשים במידע אישי שנאסף. אנו עשויים להשתמש במידע אישי שנאסף על ידינו כפי שפורט לעיל, בדרכים הבאות:

5.1 על מנת ליצור אתך קשר או לקבוע עמך פגישה (לרבות באמצעות דוא"ל ומספר טלפון) לאחר שהזנת את הפרטים, וזאת כדי להשיב לפנייתך, למסור לך פרטים נוספים על הנכסים, הפרויקטים והשירותים שאנחנו מציעים.

5.2 בהתאם לדין החל אנו עשויים לשלוח לך באמצעות דוא"ל ו-SMS, דברי פרסום, לרבות מודעות שיווקיות שלדעתנו עשויות לעניין אותך, הקשורות לשירותים בהם התעניינת.

5.3 כדי להעניק שירות מיטבי ולשיפור חוויית הגלישה באתר ותפעולו.

5.4 לצורך טיפול בבקשותיך, לצורכי תיעוד ובקרה ומתן מענה לפניות.

5.5 לעמוד בהוראות הדין והרגולציה.

5.6 לצרכים משפטיים ולהתגוננות בהליכים מכל סוג.

5.7 לצרכי תפעול האתר, אבטחה, מניעת הונאות ומניעת שימוש בלתי הולם/חוקי באתר.

6. אופן שיתוף המידע אישי. אנו עשויים לשתף מידע אישי:

6.1 עם חברות קשורות ונותני שירותים מטעמנו, על מנת שיוכלו לסייע לנו בעיבוד המידע האישי ובמתן השירותים (למשל, כאשר אנחנו נעזרים בצד שלישי כדי לטפל בפנייתך, ליצור עמך קשר, לתפעל את האתר ולאחסון מידע). מידע כאמור עשוי להיות מועבר גם לספקים במדינות אחרות, לרבות בארה"ב.

6.2 אנו רשאים לשתף מידע אישי אם אנו סבורים בתום לב כי גישה, שימוש, שמירה או גילוי של המידע נחוצים באופן סביר על מנת: (1) לקיים כל חוק חל, תקנה, הליך משפטי או בקשה ממשלתית ניתנת לאכיפה; (2) לאכוף התנאים לשימוש באתר (3) לזהות, למנוע או לטפל במקרי הונאה, אבטחה או בבעיות טכניות; (4) להתגונן מפני פגיעה בזכויות, בקניין או בבטיחות של החברה או מי מטעמה, משתמשים או הציבור.

6.3 עם צדדים שלישיים אחרים, בכפוף להסכמתך.

7. **שימוש במידע אנונימי.** אנו עשויים להשתמש במידע אנונימי (שאינו מאפשר זיהוי של משתמש בודד, כגון מידע סטטיסטי מצטבר אודות השימוש בשירותים שלנו) או לחשוף אותו לספקי שירותים של צד שלישי על מנת לשפר את השירותים שלנו ולשפר את חווייתך את השירותים. **"מידע אנונימי"** משמע מידע שאינו מאפשר זיהוי של משתמש אינדיבידואלי, כגון מידע מצטבר אודות השימוש בשירותים.
8. **הסרה** - נכון למועד זה (פברואר 2024) איננו שולחים הודעות דוא"ל פרסומיות או הודעת דוא"ל אחרות בנוגע לשירותים. מובהר כי נוכל לשלוח הודעות בעלות אופי שירותי ו/או תפעולי, לרבות תגובה לבקשות "צרו איתנו קשר", בקשת תמיכה פנייה בנוגע לתקלות או לתכנים המופיעים ו/או זמינים באתר.
- ככל שבעתיד נשלח דוא"ל פרסומי כאמור, תוכל לבחור שלא לקבל מאתנו הודעות כאמור באמצעות לחיצה על קישור הסרה מרשימת תפוצה (כנדרש בדין). מנגנון הסרה מדיוור שיווקי יותקן ככל שייעשה שימוש בדוא"ל פרסומי.
9. **קישורים למוצרי צד שלישי.** האתר עשוי להכיל קישורים לאתרים של צדדים שלישיים שאינם בבעלות או בשליטת החברה (כל אחד מהם **"אתרי צד שלישי"**). החברה לא אחראית לנהלי הפרטיות או לתוכן של אתרי צד שלישי כאמור. אנו ממליצים לך לקרוא את התנאים וההגבלות ומדיניות הפרטיות של כל אתרי צד שלישי בהם תבחר להשתמש או לתקשר איתם.
10. **פרטיות ילדים.** ככלל, האתר והתכנים בו אינם מיועדים לשימוש ע"י קטינים מתחת לגיל 18. בכל מקרה, ככל שהנך קטין בגיל 13-18, עליך לקבל את הסכמת האפוטרופוס החוקי שלך טרם השימוש באתר והשימוש באתר יעיד על היותך בגיל 18 ומעלה או על קבלת הסכמה כאמור.
11. **שמירה על הפרטיות שלך וכיבוד הזכויות שלך.** אנו מחויבים להגן על פרטיותך. הגנת פרטיות הנה תחום מתפתח, ואנו משקיעים משאבים ניכרים על מנת לעמוד בדרישות הגנת הפרטיות ואבטחת המידע. חשוב לנו שתדע, שחוק הגנת הפרטיות, תשמ"א – 1981, והוראות רגולציה אחרות, מעניקים למי שנאסף ונשמר עליו מידע אישי זכויות חשובות. כך למשל, הזכות לעיין במידע האישי הנאסף על אדם וכן הזכות לבקש שמידע שגוי או בלתי מעודכן שנשמר על אדם יתוקן ו/או יעודכן בהתאם. אנו מזמינים אותך ליצור עמנו קשר באמצעות הכתובת המופיעה מטה בכל שאלה ביחס למדיניות הפרטיות ובכל בקשה סבירה, ואנו נשתדל להשיב עליה בהקדם.
12. **אבטחה.** אנו משקיעים משאבים ומאמצים לשמירה על אבטחת המידע בחברה בכלל ואתר בפרט. אנו פועלים בהתאם לסטנדרטים מקובלים, לרבות שימוש באמצעי בטחון ארגוניים, פיזיים וטכניים, על מנת להגן על המידע האישי המצוי במערכותינו. עם זאת, אף אמצעי תשדורת מקוונת ואף אמצעי אחסון אלקטרוני אינם בטוחים ב-100%. לפיכך, אף שאנו שואפים ליישם את האמצעים הנדרשים לצורך הגנת המידע האישי שלך, איננו יכולים להבטיח את אבטחתו או סודיותו באופן מוחלט.
13. **מיזוג, מכירה או חדלות פירעון.** במקרה שאנו נרכשים על ידי או ממוזגים עם ישות צד שלישי, או במקרה של חדלות פירעון או אירוע דומה, אנו שומרים לעצמנו את הזכות להעביר או להמחות מידע אישי בנוגע לאירועים הנ"ל.